

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)составлен по состоянию на « 18 » 05 200¹⁹⁹⁸ г.РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ
КАДАСТРУ»Молодечненский ФИЛИАЛ _____ БЮРОИнвентарный номер 630/с - 47053Склад деревянный, отд. №10
(назначение здания (сооружения))Населенный пункт г. МолодечноУлица Павлая№ дома 9

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

« ____ » _____ 200 ____ г. «Изменений нет» _____ (_____) (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____) (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

« ____ » _____ 200 ____ г. «Изменений нет» _____ (_____) (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____) (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя



1. Область Минская

2. Район _____

3. Сельсовет _____

4. Населенный пункт г. Молодечно

5. Район в городе _____

6. Улица Тавная 9

7. Геокод _____

8. Номер квартала _____

9. Номер картограммы _____

10. Литер А'12

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Полезная

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	142.2
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	196.1	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	684	13. Материал стен	брус
6. Общая площадь здания, м ²	163.3	14. Год постройки	1947
7. Нормируемая площадь здания, м ²		15. Физический износ, %	53
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
196	-	-

Подпись исполнителя

sh

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	1	Назначение	Административные помещения	2	Торговые помещения	3	Помещения здравоохранения	4	Складские помещения	5	Спортивные помещения	6	Образовательные, воспитательные, научные помещения	7	Коммунально-бытовые помещения	8	Культурно-просветительские помещения	9
Нормируемая площадь, м ²									142.2									
Вспомогательная площадь, м ²									21.1									
Общая площадь здания, м ²									163.3									

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях																Итого
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест	
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	номера	одноместные	двухместные	трехместные	четыrehместные и более		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Подпись исполнителя



Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление												Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		ванн. (душ.)	мусоропровода	лифт
		печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	центральное						иное										
						от собственной котельной		от групповой котельной														
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе											
						3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Общая площадь здания																						
Основная (нормируемая) площадь																						
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Подпись исполнителя



7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования		Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2		3
1	Фундамент		бетон
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены		брус
	Б. Перегородки		брус
3	Перекрытия	чердачные	деревянное
		междуэтажные	-
		подвальные	-
4	Крыша		оцинкованная сталь
5	Полы		дощатые
6	Проемы	оконные	2-ое остекл.
		дверные	простые
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	дощ. окрашены
8	Инженерное оборудование	отопление	печное
		электроснабжение	открытая проводка
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
		лифты	
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на _____ листах
2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: «30» 10 2007 г. РЗ (подпись) (Судчик П.М.)
(Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «30» 10 2007 г. РЗ (подпись) (Гунович Л.В.)
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо



(Гунович Л.В.)
(Фамилия, инициалы)